



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

*Об утверждении отчета о выполнении
Программы приватизации муниципального
имущества города Владимира в 2024 году*

Рассмотрев представление главы города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества города Владимира в 2024 году согласно приложению.
2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономической политике, имущественному комплексу, развитию предпринимательства и потребительского рынка.
3. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Председатель Совета

Н.Ю. Толбухин

ОТЧЕТ
о выполнении Программы приватизации муниципального имущества
города Владимира в 2024 году

1. Программа приватизации муниципального имущества города Владимира на 2024 - 2026 годы (далее - Программа) утверждена решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.11.2021 № 101 (с изменениями, внесенными решениями Совета народных депутатов города Владимира от 30.11.2022 № 175, от 20.04.2023 № 41, от 31.05.2023 № 63, от 30.08.2023 № 103, от 29.11.2023 № 163, от 29.11.2023 № 164, от 26.12.2023 № 174, от 31.01.2024 № 15, от 28.02.2024 № 36, от 03.04.2024 № 45, от 28.05.2024 № 78, от 26.06.2024 № 87, от 31.07.2024 № 96, от 31.07.2024 № 100, от 29.10.2024 № 134).

2. В 2024 году в ходе выполнения Программы преобразованы в общества с ограниченной ответственностью следующие предприятия:

№ п/п	Наименование предприятия	Дата внесения в ЕГРЮЛ записи о государственной регистрации ООО	Размер уставного капитала, тыс.руб.
1.	Муниципальное унитарное предприятие города Владимира «Владимирский центральный рынок»	06.12.2024	56 333,32
2.	Муниципальное унитарное предприятие города Владимира «Мелкий опт»	28.12.2024	64 817,46

3. В 2024 году приватизированы следующие объекты недвижимости:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь здания, помещения / земельного участка, кв.м	Цена здания, помещения (с НДС) / земельного участка (НДС не облагается), тыс.руб.
Продажа посредством публичного предложения			
1.	Нежилое помещение первого этажа по адресу: г.Владимир, Толстовский пер., д.8, кв.4	18,3	429,89
2.	Нежилое помещение подвала по адресу: г.Владимир, Толстовский пер., д.8	84,4	1 134,18
Продажа на аукционе			
3.	Нежилые здания по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.1, совместно с занимаемым земельным участком	145,3 (лит.ВВ1), 97,9 (лит.Д) / 702,0	311,00 / 1 054,00

4.	Нежилое помещение второго этажа по адресу: г.Владимир, ул.Ильича, д.9, пом.9	9,8	690,00
5.	Нежилое помещение второго этажа по адресу: г.Владимир, ул.Ильича, д.9, пом.13	11,4	736,00
6.	Нежилое здание по адресу: г.Владимир, пр-кт Ленина, д.66-а, совместно с занимаемым земельным участком	220,2 / 808,0	3 946,00 / 6 390,00
7.	Нежилое здание по адресу: г.Владимир, ул.Хирурга Орлова, д.4-а, совместно с занимаемым земельным участком	1 648,2 / 8 765,0	34 040,80 / 70 108,00
8.	Нежилое помещение первого и второго этажей по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.13-а	197,3	9 260,14
9.	Нежилое помещение первого и второго этажей по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.55	856,1	31 680,00
10.	Нежилое помещение подвала по адресу: г.Владимир, ул.Ильича, д.9	218,1	6 769,00

От продажи указанных объектов в бюджет города в 2024 году поступило 151 716,18 тыс.руб.

4. В порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2024 году заключено 15 договоров купли-продажи с условием оплаты выкупаемого имущества в рассрочку, в отношении следующих объектов недвижимости:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь здания, помещения / земельного участка, кв.м	Цена здания, помещения / земельного участка, тыс.руб. (без НДС)	Покупатель
1.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.52-а	67,1	6 341,00	ООО «ЦТИ ВО»
2.	Нежилое здание по адресу: г.Владимир, мкр.Юрвец, Институтский городок, д.9-а, совместно с занимаемым земельным участком	359,8 / 346,0	7 195,00 / 820,00	ООО «АВТОВЕГА»
3.	Нежилое помещение по адресу: Владимирская обл., Суздальский район, МО Боголюбовское (сельское поселение), п.Боголюбово, ул.Ленина, д.4-б	292,8	9 883,33	ИП Боровкова Е.В.

4.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, д.23	15,3	1 163,04	ИП Федоров А.И.
5.	Нежилое помещение по адресу: г.Вадимир, ул.Мира, д.23	39,1	4 590,00	ИП Поляков А.А.
6.	Нежилые помещения по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.51-а	87,5	2 407,00	ООО «Система 3»
7.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Алябьева, д.20	78,9	4 154,39	ИП Багдасарян А.Т.
8.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Институтский городок, д.30	16,7	1 410,00	ИП Поляков А.А.
9.	Сооружение по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, совместно с занимаемыми земельными участками	2 691,0 / 2 691,0	806,98 / 7 205,72	ИП Иванов Г.Н.
10.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.205	140,0	8 885,00	ИП Кононов С.В.
11.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.82	38,6	5 930,57	ИП Воронина Ю.А.
12.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.24	55,5	1 927,01	ИП Прохоров А.Г.
13.	Нежилые здания по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Зеленая, д.3	1 168,7	5 028,10	ООО «СитиСтрой»
14.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.19	25,4	1 592,98	ИП Жгенти И.Б.
15.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.39	37,7	5 235,83	ИП Кравченко И.И.

В 2024 году в бюджет города поступило 47 662,88 тыс.руб. от продажи 67 объектов, выкупленных субъектами малого и среднего предпринимательства в период с 01.01.2019, в том числе 5 553,20 тыс.руб. - от продажи земельных участков.

5. Выполнение плана по доходам от приватизации муниципального имущества составило 121 859,19 тыс.руб. (101,0% к уточненному плану), от продажи земельных участков - 83 105,20 тыс.руб. (100,2% к уточненному плану).